Begrenzungen:

des räumlichen Geltungsbereichs
der Baugebiete oder des Maßes der
Nutzung innerhalb eines Baugebietes
der Straßenverkehrsflächen u
sonstiger Verkehrsflächen
für Baugrundstücke für den Gemeinbedarf
als Baulinie (zwingend)
als Baugrenze

Art und Maß der baulichen Nutzung

WS	Kleinsiedlungsgebiet	0,4	Grundflächenzahl
WR	reines Wohngebiet	E	Geschoßflächenzahl
WA	allgemeines Wohngebiet	6,0	Baumassenzahl
MI	Mischgebiet	II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
MD	Dorfgebiet	(I)	zwingend
MK	Kerngebiet	F	Flachdach
GE	Gewerbegebiet	o	offene Bauweise
GI	Industriegebiet	g	geschlossene Bauweise
SW	Wochenendhausgebiet	III / IV	Mindestgrenze 3 Geschosse
SO	Sondergebiet		Höchstgrenze 4 Geschosse

Flächen

Straßenverkehrsflächen
private Verkehrsflächen
öffentliche Parkflächen
Stellplätze
Gemeinschaftsstellplätze
Garagen
Gemeinschaftsgaragen
Garagengeschoß unter Terrain *
öffentliche Grünflächen
private Grünflächen nach § 9 (1) Nr. 15 BauGB
gemäß § 19 (3) BauNVO

Flächen oder Baugrundstücke für Versorgungsanlagen außer für die Speisung von Abwasser oder festen Abfallstoffen

* Anordnung, Stellung und Größe gebäude vor der öffentlichen Verkehrsfläche

sonstige Bezeichnungen:

mit Geh.- Fahr.- u Leitungsrechten zu belastende Flächen

Erhaltenswerte Bäume

Kinderspielplatz

Durchfahrt vorhanden

Durchfahrt geplant

Führung unterirdischer Versorgungsanlagen

Führung oberirdischer Versorgungsanlagen

Flächen für Aufschüttungen

Kindergarten

Nachrichtlich:

bereits festgesetzte Baulinie
bereits festgesetzte Begrenzungen
öffentlicher Wege usw
Straßenachse (neu)
Fahrbahngrenze alt
Fahrbahngrenze neu
Gehweg
Radweg
Straßenbahnachse
Messungslinie
Bäume