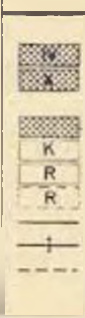
Zeichenerklärung:



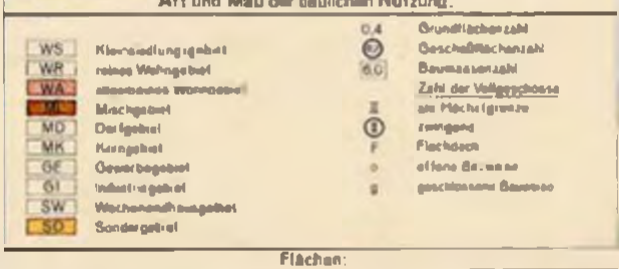
schwarz Bestand
Wohngebäude 4 geschossig
gewerbliche Gebäude (e ngeschossig) Bei abweichender Geschoßzahl ist diese zusätzlich in römischen Zahlen vermerkt.
Garage mit Einfahrtsrichtung
K nur Kellergeschoß mit Decke
R Ruine
R Ruine unterirdisches Bauwerk (nicht sichtbar)
Flurstücks- und Eigentumsgrenze
Flurstücksgrenze
sonstige Begrenzungen
Die übrigen Signaturen entsprechen den Katastervorschriften

Begrenzungen:



des räumlichen Geltungsbereichs
der Baugebiete oder des Maßes der
Nutzung innerhalb eines Baugebietes
der Straßenverkehrsflächen u
sonstiger Verkehrsflächen
für Baugrundstücke für den Gemeinbedarf
als Baulinie (zwingend)
als Baugrenze

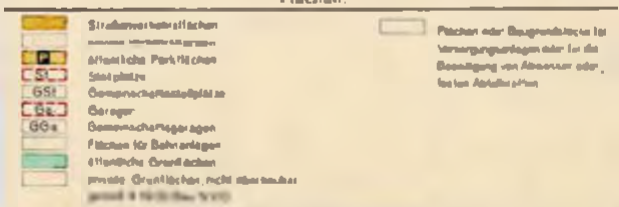
Art und Maß der baulichen Nutzung:



WS Kleinsiedlungsgebiet
WR reines Wohngebiet
WA allgemeines Wohngebiet
MD Mischgebiet
MD Dorfgebiet
MK Kerngebiet
GE Gewerbegebiet
GI Industriegebiet
SW Wochenendhausgebiet
SO Sondergebiet

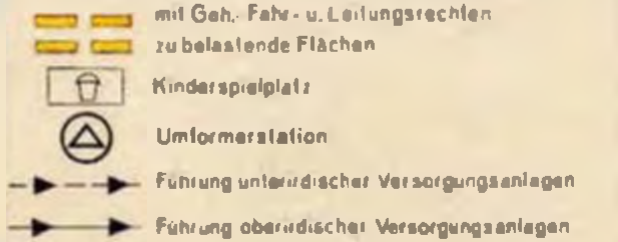
0,4 Grundflächenzahl
(2) Geschoßflächenzahl
6,0 Baumassenzahl
Zahl der Vollgeschosse
Z als Höchstgrenze
(I) zwingend
F Flachdach
o offene Bauweise
g geschlossene Bauweise

Flächen:



Straßenverkehrsflächen
öffentliche Parkflächen
SP Sportplatz
GSt Gemeinschaftsstellplätze
GR Garagen
GGa Gemeinschaftsgaragen
Flächen für Bahnanlagen
öffentliche Grünflächen
private Grünflächen, nicht überbaubar
Flächen oder Baugrundstücke für Versorgungsanlagen oder für die Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen

sonstige Bezeichnungen:



mit Geh-, Fahr- u. Leitungsrechten zu belastende Flächen
Kinderspielplatz
Umformerstation
Führung unterirdischer Versorgungsanlagen
Führung oberirdischer Versorgungsanlagen