Nachrichtlich:

bereits festgesetzte Baulinie
bereits festgesetzte Begrenzungen öffentlicher Wege usw.
Straßenachse (neu)
Fahrbahngrenze alt
Fahrbahngrenze neu
Gehweg (Fußgängertunnel)
Radweg
Straßenbahnachse
Messungslinie

Flächen:

Straßenverkehrsflächen
privater Verkehrsflächen
öffentliche Parkflächen
Stellplätze
Gemeinschaftsstellplätze
Garagen
Gemeinschaftsgaragen
öffentliche Grünflächen
private Grünflächen, nicht abschließbar gemäß § 19(3) Bau N.V.O.
Flächen oder Baugrundstücke für Versorgungsanlagen oder für die Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen

sonstige Bezeichnungen:

mit Geh.- Fahr.- u. Leitungsrechten zu belastende Flächen
Kinderspielplatz
Umformerstation
Führung unterirdischer Versorgungsanlagen
Führung oberirdischer Versorgungsanlagen

Art und Maß der baulichen Nutzung:

WS Kleinsiedlungsgebiet
WR reines Wohngebiet
WA allgemeines Wohngebiet
MI Mischgebiet
MD Dorfgebiet
MK Kerngebiet
GE Gewerbegebiet
GI Industriegebiet
SW
SO Sondergebiet

0,4 Grundflächenzahl
(E) Geschoßflächenzahl
6,0 Baumassenzahl
Zahl der Vollgeschosse
als Höchstgrenze
(E) zwingend
F Flachdach
o offene Bauweise
g geschlossene Bauweise

Begrenzungen:

des räumlichen Geltungsbereichs
der Baugebiete oder des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
der Straßenverkehrsflächen u. sonstiger Verkehrsflächen
für Baugrundstücke für den Gemeinbedarf
als Baulinie (zwingend)
als Baugrenze

Zeichenerklärung:

schwarz - Bestand
IV Wohngebäude 4 geschossig
X gewerbliche Gebäude, (eingeschossig) Bei abweichender Geschoßzahl ist diese zusätzlich in römischen Zahlen vermerkt
Garage mit Einfahrtsrichtung
K nur Kellergeschoß mit Decke
R Ruine
R unterirdisches Bauwerk (nicht sichtbar)
Flurstücks- und Eigentumsgrenze
Flurstücksgrenze
sonstige Begrenzungen
Die übrigen Signaturen entsprechen den Katasterverschriften