Bestand

Schutzraum

Kanaldeckel

sonstige Begrenzungen

vorhandene Bäume

im übrigen gelten die Zeichenvorschriften für Katasterkarten.

Sonstige Festsetzungen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

St Stellplätze

Ga Garage

sonstige Bezeichnungen:



Verkehrs-, Versorgungs- und Grünflächen

Straßenverkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)

P öffentliche Parkflächen

Straßenbegrenzungslinie

öffentliche Grünfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG)

Fläche für Versorgungsanlage (§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BBauG)

Umformerstation

Art und Maß der baulichen Nutzung/Bauweise

WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)

WR Reine Wohngebiete (§ 3 BauNVO)

IV Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 Grundflächenzahl (GRZ)

(0,8) Geschoßflächenzahl (GFZ)

o offene Bauweise

g geschlossene Bauweise

Baugrenze

WA WR überbaubare Grundstücksfläche

WA WR nicht überbaubare Grundstücksfläche